

Legende

verbindlicher Planinhalt:

- Perimeter
- Baubereich A - J
- Baubereich Anbauten
- Baubereich Nebenbauten
- Firstrichtung
- HK 494.40 m ü.M. Höhenkote HK in Meter über Meer
- aGbF 285.00 m2 max. anrechenbare Gebäudefläche
- Gebäude bestehend
- Gebäude schützenswert
- Linde bestehend (geschütztes Naturobjekt)
- Erschliessung und Parkierung (Lage schematisch)
- Ein- / Ausfahrt Einstellhalle
- Ein- / Ausfahrt Besucherparkplätze
- Hauszugänge
- Verkehrsfläche für den MIV
- Feinerschliessung und Fusswegverbindung
- Aufenthaltsbereich und Hof
- Besucherparkplätze
- Containerstandort
- Stellflächen Feuerwehr

orientierender Inhalt:

- Richtprojekt
- Anbau
- Nebenbaute
- Abbruch
- Buswendeschleife
- Perimeter Autoeinstellhalle
- Normalbaulinie
- Dorfbach eingedolt
- Grünzone Gewässerraum
- Veloabstellplätze
- Aussenraum
- gemeinschaftliche Umgebungsfläche
- Privatgärten
- Sockelmauer
- Rahmenpflanzungen (einheimische Wildgehölze)
- Hochstammobstbaum
- Obstbaum
- Alleebaum
- Heister
- Obstbaum ausserhalb Perimeter

Situation

2049 AÜA



beplus Architekten AG · Eichbühlstrasse 11 · 6246 Altishofen
T 062 748 96 10 · F 062 748 96 15 · altishofen@beplus-architekten.ch · www.beplus-architekten.ch

Bebauungsplan

1:500

sb

26.08.2026

